وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

قرار رقم ٣١٣ لسنة ٢٠٢٤

وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسـنة ١٩٩٠ بشـأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية وتعديلاته ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وعلى قرار السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء رقم ٢١٢٨ لسنة ٢٠١٩ باعتبار مشروع إنشاء محور الفريق كمال عامر (ترعة الزمر سابقًا) بمحافظة الجيزة من أعمال المنفعة العامة ؛

وعلى قرار السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٦٦٥ لسنة ٢٠٢١ باعتبار مشروع إنشاء محور الفريق كمال عامر (ترعة الزمر سابقًا) بمحافظة الجيزة من أعمال المنفعة العامة ؛

وعلى كتاب مديرية المسـاحة بالجيزة رقم (٢٩٣) المؤرخ ٢٠٢٤/٢/٦ بشـأن اسـتصدار قرار بنزع ملكية الأراضى التى تعذر نقل ملكيتها وفقًا لقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٦٦٥ لسنة ٢٠٢١ ؛

وبنـاءً على ما عرضه السـيد اللواء أ.ح مهندس رئيـس الجهاز المركزى للتعمير للصالح العام ؛

قــرر :

(المادة الأولى)

نــزع ملكيــة قطعة الأرض ملك السـيدة/ مرفت حلمى حســن على - بمســطح ١١,٠٦م٢ الواردة بالكشــفين المرفقين والمعدين من مديرية المســاحة بالجيزة والتى تعــذر توقيعها على النماذج الخاصة بنقل ملكيتها للمنفعة العامة تنفيذًا لقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٦٦٥ لســنة ٢٠٢١ باعتبار مشــروع إنشــاء محور الفريق كمال عامر (ترعة الزمر سابقًا) بمحافظة الجيزة من أعمال المنفعة العامة .

(المادة الثانية)

علــى الجهات المعنية نشــر القرار فى الوقائع المصرية، وإيداعه بمكتب الشــهر العقارى المختص .

(المادة الثالثة)

يعمــل بهــذا القرار اعتبارًا مــن تاريخ صدوره ، وعلى الجهــات المختصة تنفيذه كل فيما يخصه .

صدر فى ٢٠٢٤/٤/٧

وزير الإسكان

والمرافق والمجتمعات العمرانية

أ.د.م/ عاصم الجزار

مديرية المساحة بالجــــــيزة
مكتب المراجعة النهائية لنزع الملكية

كشف رسمى

اسم المشروع ورقمة محور الفريق كمال عامر رقم ٢٨ تعمير بناحية زنين مركز الجيزة المشغل في ٢٠٢٠/١١/١٦
الصادر بشأنه القرار رقم ٢٦٦٥ لسنة ٢٠٢١ المنشور بالجريدة الرسمية بالعدد ٤١ مكرر الصادر بتاريخ ١٩/ ١٠/ ٢٠٢١
عرضت الكشوف المشتملة على البيانات في المـدة من ٢٨/ ١٢ / ٢٠٢١ إلى ٢٧/ ٠١ / ٢٠٢٢

م	اسم صاحب الشأن	اسم صاحب التكليف ورقم المكلفه	المسطح بالمتر	ارقام القطع كدستر	ارقام القطع حديثة	اسم الحوض ورقمه	ثمن المتر مضافا اليه ٢٠%	اجمالى التعويض بالجنية	بيانات الصرف
٢٤٦	مرفت حلمى حسن على	درويش مصطفى شحاته وورثة امنه ابراهيم – رقم (٢٦٨)	١١,٠٦	١٠ ض ٢٢ ص ٢٣ ص ٢٤ ص ٢٥ ص	١٠ ض ٢٢ ص ٢٣ ص ٢٤ ص ٢٥ ص	الجامع ٨	٦٦٠٠	٧٢٩٩٦	لم يتم الصرف حتى تاريخه

حرر هذا الكشف من واقع سجلات المراجعة النهائية الفنية لنزع الملكية بناءاً على طلب السيد / حمدى العشرى
والهيئة المصرية العامة للمساحة غير مسئولة عما هو وارد به ولا عن حقوق الغير .

رئيس المراجعة النهائية

مهندس مدير مديرية المساحة بالجـيزة

مديرية المساحة بالجـــــــــيزة
مكتب المراجعة النهائية لنزع الملكية

كشف رسمى

اسم المشروع ورقمة محور الفريق كمال عامر رقم ٢٨ تعمير بناحية زنين مركز الجيزة المشغل في ٢٠٢٠/١١/١٦
الصادر بشأنه القرار رقم ٢٦٦٥ لسنة ٢٠٢١المنشور بالجريدة الرسمية بالعدد ٤١ مكرر الصادر بتاريخ ١٩/ ١٠/ ٢٠٢١
عرضت الكشوف المشتملة على البيانات في المـــدة من ٢٨/ ١٢ / ٢٠٢١ إلى ٢٧/ ٠١ / ٢٠٢٢

م	اسم صـــــاحب الشأن	المسطح بالمتر	رقم القطعه كدستر	رقم القطعه حديثة	اسم الحوض	ثمن المتر مضافا اليه ٢٠ %	اجمالى التعويض بالجنية	وصف المباني
٢٣١	مرفت حلمى حسن على	٨,١٠م٢	١٠	١٠	الجامع ٨	٤٢٠٠	٣٤٠٢٠،	منزل مبني بالطوب الأحمر والاسمنت مكون من ٢ دور
		٨,١٠م٢				١٤٤٠	١١٦٦٤،	الدور الأول (الارضى) به محل الارضيه سيراميك
			٢٢	٢٢				والحوائط بلاستيك والسقف مصيص يوجد محل الارضيه بلاط
		٢,٩٦م٢	صـ	صـ		٣٦٠٠	١٠٦٥٦،	والحوائط بلاستيك ويوجد حجره الارضيه سيراميك والحوائط
			٢٣	٢٣				محاره ويوجد حجره الارضيه بلاط
			صـ	صـ			٥٦٣٤٠،	الدور الثانى \ به ٧ حجرات وحمام الارضيه بلاط والحوائط
			٢٤	٢٤				بلاستيك - وبير السلم مبيض بلاستيك و واجهه المنزل
			صـ	صـ				بلاستيك
			٢٥	٢٥				
			صـ	صـ				مبنى مبني بالطوب والاسمنت مكون من دور واحد مستخدم محل الارضيه سيراميك والحوائط بلاستيك والسقف مصيص

حرر هذا الكشف من واقع سجلات المراجعة النهائية الفنية لنزع الملكية بناءاً على طلب السيد /
والهيئة المصرية العامة للمساحة غير مسئولة عما هو وارد به ولا عن حقوق الغير .

رئيس المراجعة النهائية

مهندس مدير مديرية المساحة بالجـــيزة